

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.СТРОИТЕЛЕЙ, д. 51 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

2 689,60 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		0,000

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		431 174,51	22 500,68	453 675,19	388 616,52	5 500,00	394 116,52	42 557,99	17 000,68	59 558,67	86,870
Содержание жилья		301 853,71	22 500,68	324 354,39	270 233,73	5 500,00	275 733,73	31 619,98	17 000,68	48 620,66	85,010
Текущий ремонт жилья		117 834,61		117 834,61	107 481,23		107 481,23	10 353,38		10 353,38	10 353,38
Вывоз мусора		11 486,19		11 486,19	10 901,56		10 901,56	584,63		584,63	94,910
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		20 494,96		20 494,96	18 797,08		18 797,08	1 697,88		1 697,88	91,720
<b>ИТОГО:</b>		<b>451 669,47</b>	<b>22 500,68</b>	<b>474 170,15</b>	<b>407 413,60</b>	<b>5 500,00</b>	<b>412 913,60</b>	<b>44 255,87</b>	<b>17 000,68</b>	<b>61 256,55</b>	<b>87%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		62 364,47		62 364,47	44 829,52		44 829,52	17 534,95		17 534,95	72%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	127 756,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	68 988,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	10 010,66	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Дератизация подвальных помещений	5 240,34	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	7 504,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	41 903,93	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	13 448,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	30 689,06	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Аренда контейнеров ТКО	6 158,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	33 533,87	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Сбор и вывоз ТКО	9 750,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-51-с
Текущий ремонт МКД	123 016,88	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Стр.-51
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>478 000,82</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>-65,087</b>
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
		0,000	44,830

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: